



Галерея

Трехкомнатная квартира, 103.6 м², этаж 16

Адрес г. Оренбург,
ул.
Просторная, д.
25, кв. 57

Площадь 103.6 м. кв

Количество
комнат 3

Этаж 16

Стоимость квартиры
11150000 ₽

Продается светлая, просторная 3к квартира общей площадью 103,6 кв. м. на 16 этаже. Главное преимущество — потрясающий панорамный вид на город, открывающийся из окон. Это идеальное место для тех, кто ценит визуальный простор и красивые закаты, не выходя из дома.

Квартира расположена в современном районе города, в шаговой доступности все что нужно для комфортной жизни семье с детьми: школы, детские сады, торговые комплексы, детская поликлиника и прочее.

В квартире выполнен косметический ремонт, который находится в хорошем состоянии. Он не требует немедленного вмешательства, но при желании вы легко сможете освежить интерьер под свой вкус, так как стены и потолки уже подготовлены.

Ключевые особенности и плюсы:

- Площадь: 103,6 кв. м. (просторные комнаты и кухня, комнаты изолированы).
- В квартире два санузла, что обеспечит комфортное проживание большой семье, есть гардеробная для дополнительного хранения.
- Рядом с домом есть охраняемая платная автостоянка, обеспечивающая безопасность для вашего автомобиля.
- Вид: Шикарная городская панорама с 16 этажа.
- Хранение: Отдельная кладовая на этаже, оборудованная металлической дверью и удобными полками для сезонных вещей, инструментов или запасов.
- Ремонт: Аккуратный косметический ремонт (чистый, готовый к проживанию).
- Расположение: Современный район с развитой инфраструктурой.

Цена: 11 150 000 рублей.

Это чистая продажа (без занижения). Цена адекватная и не завышена относительно текущих предложений на рынке — отличный вариант для вложения средств или комфортного проживания.

Звоните для просмотра!

Агент: Захарова Татьяна +7 (903) 366-7870