



## Однокомнатная

Адрес г. Оренбург, ул.  
Комсомольская,  
д. 198, кв. 120

Площадь 37.4 м. кв

Количество  
комнат 1

Этаж 10

Стоимость квартиры  
**3750000 ₹**

Продается полуторка в современном строящемся доме по ул.Комсомольской

Просторная гостиная/кухня + 1 спальня - отличный вариант для молодой семьи!

Покупая 1,5-комнатную квартиру, вы пользуетесь всеми преимуществами традиционной двушки!

Никаких бесполезных метров, все пространство продумано и используется максимально функционально.

Квартира с готовым ремонтом:

-обои на стенах

-линолеум на полу

-натяжные матовые потолки

-в с/у плитка на полу, стены окрашены

-полное инженерное оснащение

-пластиковое остекление (большеразмерные оконные проёмы)

-без сантехники

В квартире имеется зимний сад.

Избавьтесь от множества проблем, связанных с ремонтом: непредвиденных расходов, утомительных походов по строительным магазинам, пыли и грязи. Все работы уже сделаны!

Рядом вся необходимая инфраструктура:

3 минуты до центра города

школы № 53, 17 и детский сад № 24 в шаговой доступности

магазины, аптеки, парковая зона

Ледовый дворец Звездный

Сдача 3 квартал 2024 года.

Торг реальному покупателю.