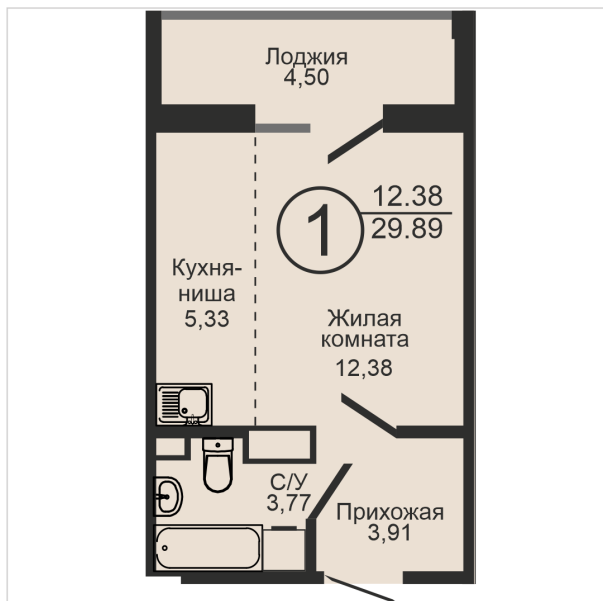




Планировка

## Однокомнатная квартира, 29.89 м², этаж 14

Адрес г. Оренбург, ул.  
Пролетарская, д.  
2, кв. 106

Площадь 29.89 м. кв

Количество  
комнат 1

Этаж 14

Стоимость квартиры  
**3300000 ₽**

## **Квартира с отделкой!**

**СДАЧА лето 2027г.**

### **Жилой комплекс «КАПИТАЛ».**

Семейная ипотека, маткапитал! **ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!** Бронируйте бесплатно только в официальном отделе продаж!

**Функциональные просторные евро планировки:** гостиная/кухня для совместного досуга всей семьей + одна или несколько отдельных спален для отдыха!

### **Все квартиры будут с предчистовой отделкой:**

- натяжные матовые потолки
- на стенах штукатурка под маяк
- полусухая стяжка пола
- инженерное оснащение
- стеклопластиковое остекление
- металлическая входная дверь

ЖК "КАПИТАЛ", ориентир: пересечение ул. Пролетарская и ул. Шевченко, Промышленный район.

Проект расположен в районе, ограниченном улицами Терешковой, Пролетарской и Шевченко.

### **Особенности ЖК:**

- Предчистовая отделка во всех квартирах
- Достаточное количество парковочных мест;
- Умные планировки;
- Красочные, разнообразные детские игровые и спортивные площадки;
- Все форматы коммерции: супермаркеты, рестораны, ритейл, услуги, фитнес;
- Детские сады и школы;
- 5 минут от центра города.

Рядом расположены улицы:

- ул. Терешковой
- пр. Пролетарская
- ул. Шевченко
- ул. Юркина
- ул. Народная
- ул. Новая

Агент: Первое Городское Бюро Недвижимости +7 (961) 942-1415