



Планировка

## Двухкомнатная квартира, 55.7 м<sup>2</sup>, этаж 4

Адрес г. Оренбург,  
ул. Эссена, д.  
25, кв. 198

Площадь 55.7 м. кв

Количество  
комнат 2

Этаж 4

Стоимость квартиры  
**5570000 ₽**

**Квартира с отделкой!**

**Семейная ипотека, маткапитал!**

**Жилой комплекс «ДУБКИ».**

**ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!**

**Бронируйте бесплатно только в официальном отделе продаж!**

**Функциональные просторные евро планировки:**

гостиная/кухня для совместного досуга всей семьей + одна или несколько отдельных спален для отдыха!

**Все квартиры будут с предчистовой отделкой:**

- натяжные матовые потолки
- на стенах штукатурка под маяк
- полусухая стяжка пола
- инженерное оснащение
- стеклопластиковое остекление
- металлическая входная дверь

**ЖК «Дубки»** — современный жилой комплекс в экологически чистом районе Оренбурга.

Проект ЖК предусматривает 30 жилых домов с разным количеством этажей и секций.

ЖК находится в районе с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой.

В самом ЖК уже расположен детский сад № 73, лицей № 2, несколько торговых центров, аптеки, салоны красоты и прочее

5 минут до центра города

5 минут до пешеходный набережной р. Урал

Агент: Первое Городское Бюро Недвижимости +7 (961) 942-1415