



Галерея

**Коммерческий объект,
212.3 м², этаж 1**

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Адрес	г. Оренбург, ул. Постникова, д. 34
-------	------------------------------------

Площадь	212.3 м. кв
---------	-------------

Этаж	1
------	---

Стоимость квартиры
13000000 ₽

212 кв.м. для бизнеса на первой линии в историческом центре города.

Угловое расположение здания, максимальный визуальный обзор для двустороннего автомобильного трафика и пешеходов.

Место для вывески.

Площадь включает в себя: 97,3 кв.м. на 1 этаже – максимально открытая планировка и 115 кв.м. на 2 этаже – сейчас кабинетная планировка, можно изменить планировку под потребности вашей деятельности.

Располагается в центре города, вблизи с административными, государственными организациями, бизнес локация – центр активной городской жизни.

Рядом автобусные остановки. Удобно и комфортно добраться с любой точки города.

Кирпичное здание, толстые стены, характерные для готовой постройки, хорошая тепло – и шумо - изоляция. Много естественного освещения за счёт окон по периметру.

На первом этаже 2 мокрых точки.

Запас по электрической мощности.

Проведём показ и ответим на все дополнительные вопросы.

Агент: Жилина Екатерина +7 903 366-01-83